Gothaer

Sorgenfrei ab dem ersten Spatenstich: Mit den Gothaer Lösungen für Bauherren

Träume brauchen Sicherheit.

Wer baut, hat große Ziele und Träume. Doch die Risiken beim Bau eines Hauses tragen keineswegs allein die ausführenden Unternehmen. Auch Sie als Bauherr können für mögliche Schäden zur Rechenschaft gezogen werden. Nach Abnahme der Bauarbeiten tragen Sie die durch Schäden entstandenen Mehrkosten sogar allein.

So schnell kann es teuer werden.

- Fußgänger können über Baumaterial stolpern und sich verletzen
- Bei Schweißarbeiten kann durch Funkenflug ein Brand entstehen
- Eingebaute Teile wie z. B. Heizkörper oder Waschbecken können gestohlen oder beschädigt werden
- Ein Sturm kann enorme Schäden anrichten

Gothaer – Sicherheit vom ersten Spatenstich an.

Wir machen Ihnen die Absicherung in der Bauphase leicht: Kombinieren Sie einfach

- Gothaer Bauherrenhaftpflichtversicherung
- Gothaer Bauleistungsversicherung
- Erweiterte Rohbauversicherung

und Ihr Vorhaben ist während der gesamten Bauphase rundum zuverlässig abgesichert.

Die Gothaer Bauherrenhaftpflichtversicherung.

Kommen auf Ihrer Baustelle Dritte zu Schaden, tragen Sie dafür die Verantwortung. Die Bauherrenhaftpflichtversicherung schützt Sie in der Bauphase als Bauherr und auch als Eigentümer des zu bebauenden Grundstücks:

- Berechtigte Ansprüche werden beglichen
- Unberechtigte Ansprüche werden abgewiesen, notfalls auch vor Gericht.

Die Gothaer Bauleistungsversicherung.

Unvorhergesehene Beschädigungen und Zerstörung der Bauleistung oder sonstiger versicherter Sachen auf Ihrer Baustelle, etwa durch

- Beschädigung infolge Unachtsamkeit, z. B. durch Handwerker
- Ungewöhnliche Witterungsverhältnisse und Naturereignisse
- Konstruktions- und Materialfehler
- Fahrlässige und böswillige Handlungen Dritter, z. B. Vandalismus oder
- Diebstahl fest eingebauter Teile

können Ihr Bauvorhaben schnell finanziell gefährden. Schützen Sie sich mit der Bauleistungsversicherung vor diesen Folgen.

Die Erweiterte Rohbauversicherung.

Bei der Gothaer können Sie Ihren Rohbau nicht nur gegen die finanziellen Folgen von Brand, Blitzschlag und Explosion absichern. Wir bieten auch Versicherungsschutz gegen die Gefahren

- Leitungswasser
- Sturm und Hagel
- Glasbruch

Ihr Vorteil.

Wenn Sie Ihre Wohngebäudeversicherung bei der Gothaer abschließen, ist die Erweiterte Rohbauversicherung bis zu 36 Monate beitragsfrei eingeschlossen.

Die Gothaer Lösungen für Bauherren.

Bauherrenhaftpflichtversicherung	
Versichert ist die gesetzliche Haftpflicht als	Bauherr für das Bauvorhaben und als Haus- und Grundbesitzer für das zu bebauende Grundstück und das zu errichtende Bauwerk
Gilt für	Neubauten, Umbauten, Reparaturen sowie Abbruch- und Grabearbeiten
Deckungssumme	Bis zu 5, 10 oder 20 Mio. EUR pauschal für Personen-, Sach- und Vermögensschäden
Mitversichert sind Eigenleistungen und Nachbarschaftshilfe	Bis 25.000 EUR Gesamtwert (darüber hinausgehende Leistungen: gegen Mehrbeitrag versicherbar)
Mitversichert ist das Haftpflichtrisiko durch Grundstückssenkungen oder Erdrutschungen	Bis zur Deckungssumme
Bauleistungsversicherung	
Versichert ist das Bauvorhaben	Für die Dauer der Bauzeit bis zur schlüsselfertigen Herstellung. Dazu gehören z. B. Baustoffe und Bauteile (Lieferung und Leistungen)
Versicherte Gefahren	Unvorhergesehen eintretende Beschädigungen und Zerstörungen, z. B. durch ungewöhnliche Witterungsverhältnisse, Naturereignisse, Konstruktions- und Materialfehler oder Fahrlässigkeit Dritter
Beitragsfrei mitversichert	Baugrund und Bodenmassen, Schadensuchkosten sowie zusätzliche Aufräumungskosten bis 10.000 EUR
Versicherungssumme	Max. 500.000 EUR
Erweiterte Rohbauversicherung*	
Versichert ist das Bauvorhaben gegen	Brand (auch Brandstiftung), Blitzschlag und Explosion
Mitversichert sofern beantragt	Leitungswasser-, Sturm- und Glasschäden
Bei Abschluss der Gothaer Wohngebäudeversicherung für fünf Jahre	Bis zu 36 Monate beitragsfrei mitversichert

* Leistungserweiterungen zur Gothaer Wohngebäudeversicherung

Für alle aufgeführten Leistungsaussagen gilt:
Der vollständige Leistungsumfang ergibt sich aus den Allgemeinen Versicherungsbedingungen, die wir Ihnen auf Wunsch gerne zusenden.

Informieren Sie sich jetzt bei Ihrem Berater über diese Gothaer Lösung.

Gothaer Allgemeine Versicherung AG
Gothaer Allee 1 · 50969 Köln
Telefon 0221 308-00 · Telefax 0221 308-103
www.gothaer.de

© Gothaer Marketing: Trotz sorgfältiger Prüfung kann eine Gewähr für die Richtigkeit nicht übernommen werden.

113566 – 02.2014